

Abnahmeprotokoll

Baumaßnahme:
Bauherr:
.....
Auftragnehmer:
.....
Vertrag vom:
Baubeginn:
Fertigstellung:

Teilnehmer:

Für den Bauherrn:
Für den Auftragnehmer:

Abnahme:

Die Abnahme der Gesamtleistung / Teilleistung fand am statt.

Mängelfeststellung / Restleistungen:

- keine sichtbaren Mängel
- Mängel gemäß Anlage Nr. 1
- Restleistungen gemäß Anlage Nr. 1

Fristen:

- Die Mängel sind unverzüglich, spätestens bis zu beseitigen.
- Die Restleistungen sind unverzüglich, spätestens bis zu beseitigen.

Unterlagen:

- Es wurden die in Anlage Nr. 1 aufgeführten Unterlagen übergeben.
- Es wurden keine Unterlagen übergeben.

Vorbehalte des Bauherrn:

- Vorbehalte gemäß Anlage Nr. 1
- Der Bauherr behält sich die Geltendmachung der Vertragsstrafe vor.
- Der Bauherr behält sich vor, alle Rechte wegen beanstandeter Mängel, Restleistungen und Vorbehalte geltend zu machen.

Erklärung des Bauherrn:

- Die Leistung wird abgenommen.
 - Die Leistung wird aufgrund wesentlicher Mängel nicht abgenommen.
- Diese Abnahme ersetzt nicht notwendige behördliche und bauaufsichtliche Abnahmen.

Gewährleistung:

Die Gewährleistung gemäß § 13 VOB/B / § 638 BGB beträgt Jahre.
Die Gewährleistung beginnt am und endet am

Einsprüche des Auftragnehmers:

- Zu den in Anlage Nr. 1 aufgeführten Sachverhalten konnte bei der Abnahme keine Einigung erzielt werden.

....., den

für den Bauherrn:

für den Auftragnehmer:

.....
(Unterschrift)

.....
(Unterschrift)

Anlage Nr. 1 (zum Abnahmeprotokoll vom)

Baumaßnahme:

Mängel:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Restleistungen:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Übergebene Unterlagen:

.....
.....
.....

Vorbehalte des Bauherrn:

.....
.....
.....
.....
.....

Einsprüche des Auftragnehmers:

.....
.....
.....
.....
.....

....., den

für den Bauherrn:

für den Auftragnehmer:

.....
(Unterschrift)

.....
(Unterschrift)